Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.09.2026, поступившего на рассмотрение 28.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121
Номер кадастрового квартала:	76:09:160103
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ярославская область, р-н Некрасовский, п Некрасовское, ул Советская, д 51
Площадь, м²:	671 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	863442.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:09:160103:142, 76:09:000000:4110
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Общественное питание; Бытовое обслуживание; Банковская и страховая деятельность
Сведения о кадастровом инженере:	Мальцева Мария Николаевна, дата завершения кадастровых работ: 21.08.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:09-6.1440 от 03.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, вид/наименование: защитная зона объекта культурного наследия Воскресенский собор, 1700-1711 гг., 1825 г., тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 05.10.2020, номер решения: 116, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:09-6.1441 от 03.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, вид/наименование: защитная зона объекта культурного наследия Церковь Рождества Богородицы, 1700 г., тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 05.10.2020, номер решения: 116, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:09-6.1830 от 25.12.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. ЗОУИТ установлена бессрочно., вид/наименование: Зона сильного подтопления территорий, прилегающих к р. Солоница в границах рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	затапливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 11.12.2023, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.12.2023, номер решения: б/н 3. дата решения: 12.12.2023, номер решения: 08/25/4-1948 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:00-6.769 от 07.06.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ярославль (Туношна) № 1062 - П от 23 ноября 2023г., вид/наименование: Часть приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ярославль (Туношна), тип: Приаэродромная территория, дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1062-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), источник официального опубликования: Сайт Официального опубликования правовых актов publication.pravo.gov.ru.Номер опубликования:0001202312260012
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2016; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 31.10.2016 № б/н выдан: ООО "Некрасовское предприятие по ОКС". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 05.10.2020 № 116 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 05.10.2020 № 116 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зоны затопления, подтопления водами Горьковского

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174

Кадастровый номер:	76:09:160103:121
	водохранилища территории рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области от 06.12.2023 № 713 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводресурсы). Верхне-Волжское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.12.2023; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 11.12.2023 № б/н; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.12.2023 № б/н; сопроводительное письмо от 12.12.2023 № 08/25/4-1948. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зоны затопления, подтопления водами Горьковского водохранилища территории рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области от 06.12.2023 № 713 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводресурсы). Верхне-Волжское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в неё земельные участки от 18.12.2023 № 4006-р выдан: Министерство имущественных отношений Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)" от 17.08.2020 № 1022-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация).
Получатель выписки:	Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О назначении Ермоловой Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:09:160103:121-76/062/2024-4 19.12.2024 15:07:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

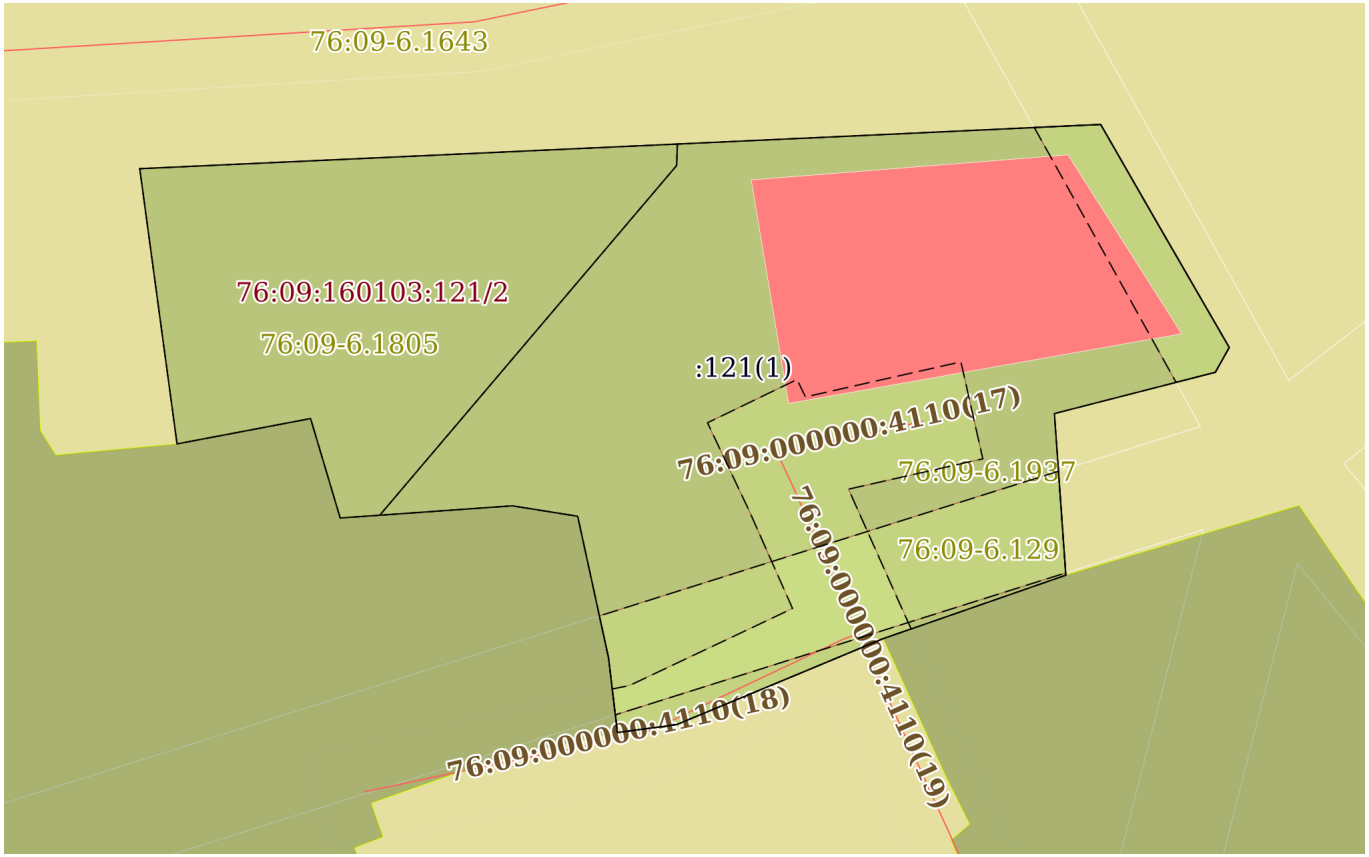
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	87°22.3`	22.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	87°22.1`	8.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	87°20.0`	8.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°8.9`	4.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	149°57.2`	5.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	209°14.9`	1.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	255°36.6`	6.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	175°57.1`	6.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	250°48.8`	5.78	данные отсутствуют	76:09:160103:93	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	250°55.6`	1.99	данные отсутствуют	76:09:160103:93	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	247°19.3`	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	247°25.9`	5.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	262°20.5`	2.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	353°10.8`	3.03	данные отсутствуют	76:09:160103:41	Ярославская область, г.Ярославль, ул.Ньютона, д.20, кв.108
15	1.1.15	1.1.16	347°42.4`	5.82	данные отсутствуют	76:09:160103:41	Ярославская область, г.Ярославль, ул.Ньютона, д.20, кв.108
16	1.1.16	1.1.17	279°4.4`	2.66	данные отсутствуют	76:09:160103:41	Ярославская область, г.Ярославль, ул.Ньютона, д.20, кв.108
17	1.1.17	1.1.18	265°57.0`	6.94	данные отсутствуют	76:09:160103:41	Ярославская область, г.Ярославль, ул.Ньютона, д.20, кв.108
18	1.1.18	1.1.19	343°25.9`	4.17	данные отсутствуют	76:09:160103:41	Ярославская область, г.Ярославль, ул.Ньютона, д.20, кв.108

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

1	2	3	4	5	6	7	8
19	1.1.19	1.1.20	259°14.7`	5.47	данные отсутствуют	76:09:160103:41	Ярославская область, г.Ярославль, ул.Ньютона, д.20, кв.108
20	1.1.20	1.1.1	352°17.0`	11.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-76

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380756.62	2179757.08	-	0.1
2	380757.65	2179779.51	-	0.1
3	380758.02	2179787.56	-	0.1
4	380758.4	2179795.72	-	0.1
5	380754.34	2179798.05	-	0.1
6	380749.43	2179800.89	-	0.1
7	380748.43	2179800.33	-	0.1
8	380746.77	2179793.86	-	0.1
9	380740.27	2179794.32	-	0.1
10	380738.37	2179788.86	-	0.1
11	380737.72	2179786.98	-	0.1
12	380736.55	2179784.18	-	0.1
13	380734.26	2179778.67	-	0.1
14	380733.94	2179776.29	-	0.1
15	380736.95	2179775.93	-	0.1
16	380742.64	2179774.69	-	0.1
17	380743.06	2179772.06	-	0.1
18	380742.57	2179765.14	-	0.1
19	380746.57	2179763.95	-	0.1
20	380745.55	2179758.58	-	0.1
1	380756.62	2179757.08	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

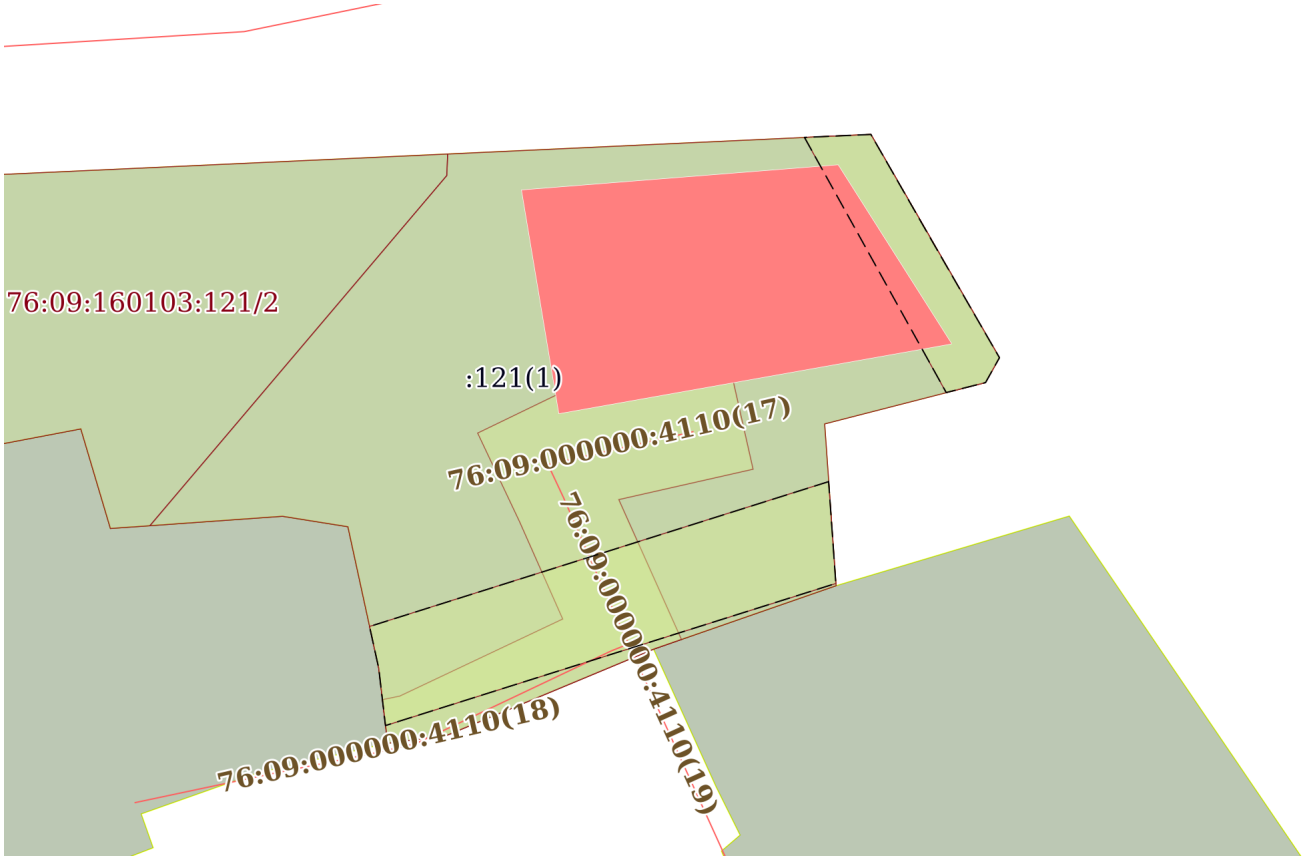
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:09:160103:121/1



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

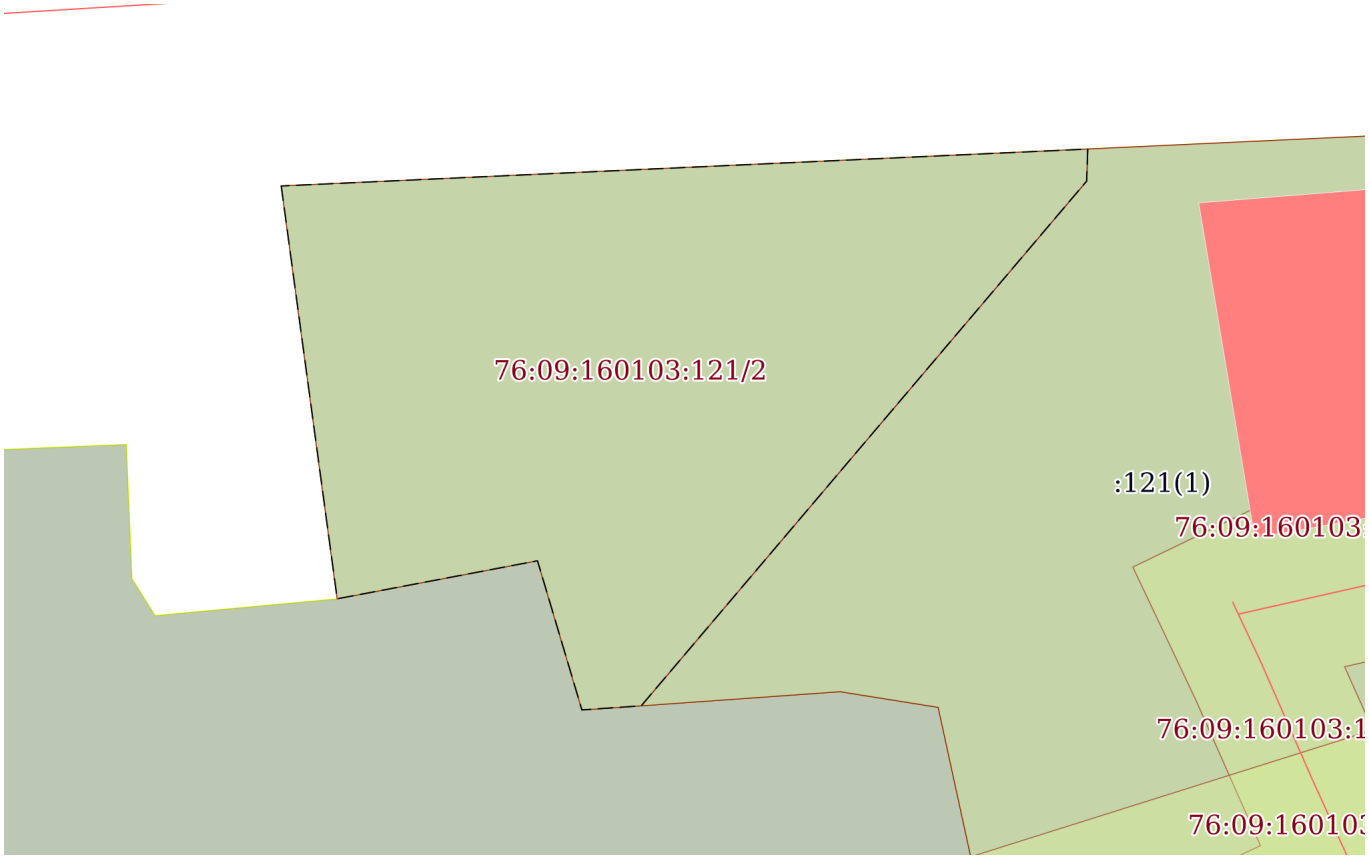
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:09:160103:121/2



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

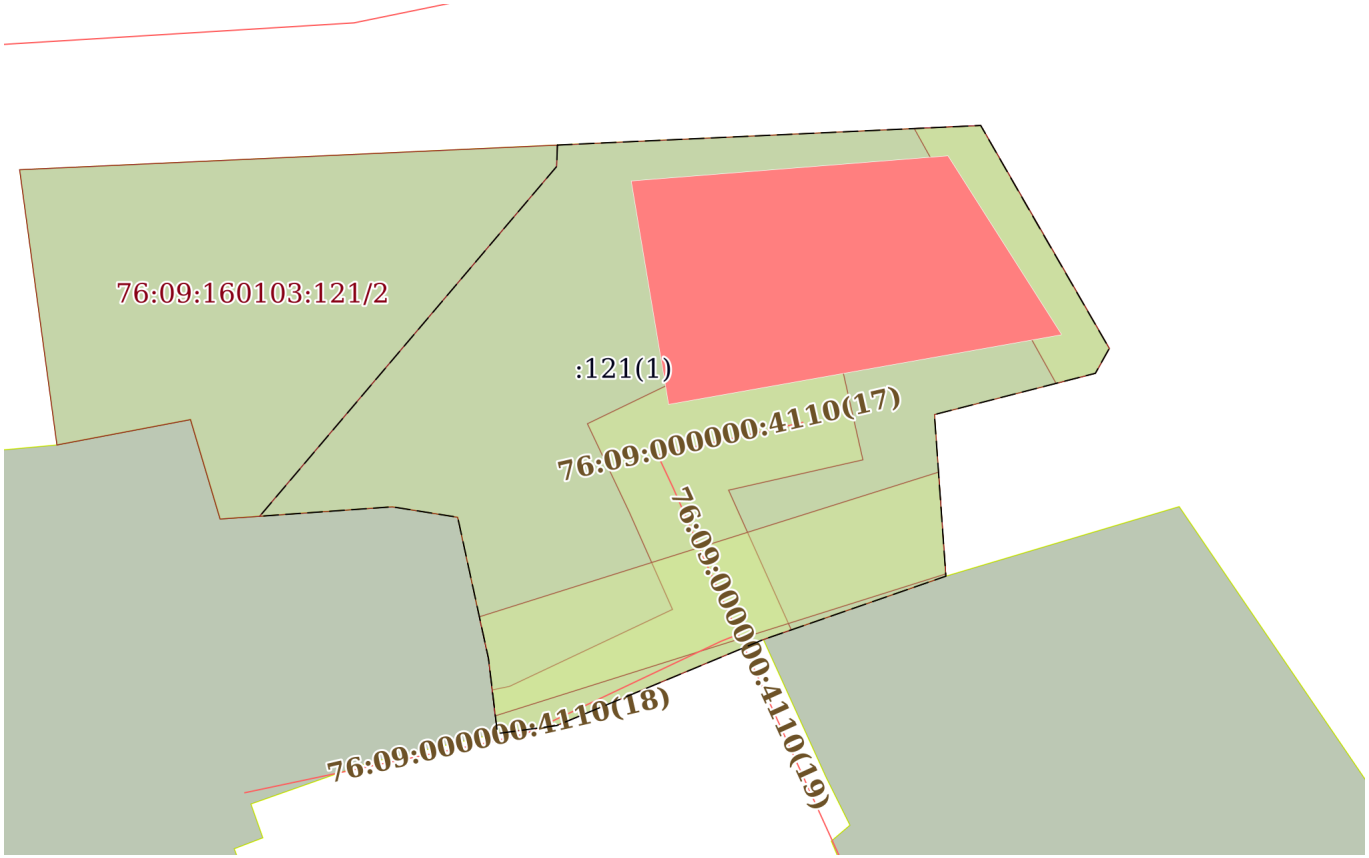
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:09:160103:121/3



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

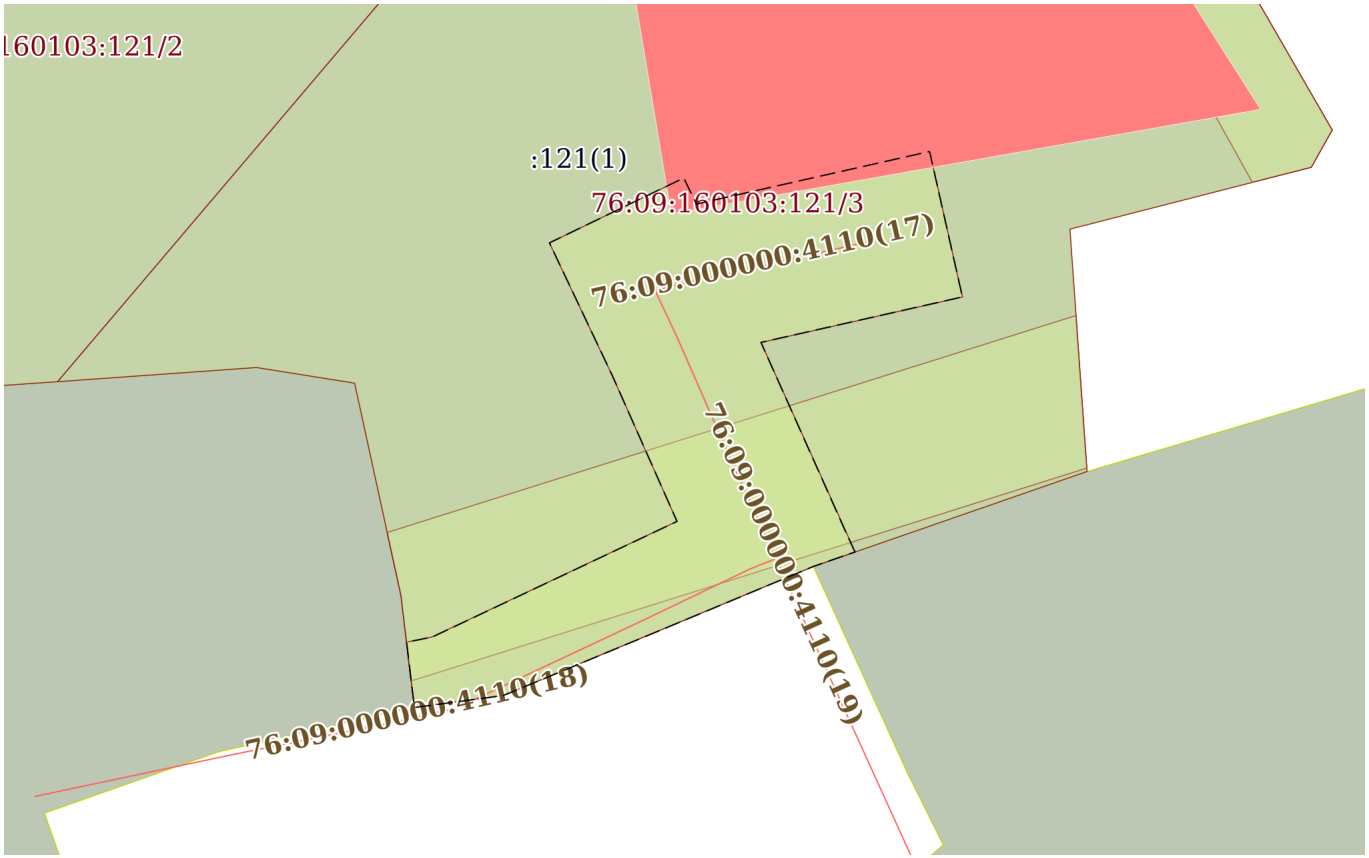
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:09:160103:121/4



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
76:09:160103:121/1	104	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 31.10.2016 № б/н выдан: ООО "Некрасовское предприятие по ОКС"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении №160 от 24.02.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 76.09.2.143
76:09:160103:121/2	195	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зоны затопления, подтопления водами Горьковского водохранилища территории рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области от 06.12.2023 № 713 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводресурсы). Верхне-Волжское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. ЗОУИТ установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 76:09-6.1805;

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона сильного подтопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу (р.Волга) в границах рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
76:09:160103:121/3	476	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зоны затопления, подтопления водами Горьковского водохранилища территории рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области от 06.12.2023 № 713 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводресурсы). Верхне-Волжское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. ЗОУИТ установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 76:09-6.1937; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона умеренного подтопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу (р.Волга) в границах рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
76:09:160103:121/4	86	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в неё земельные участки от 18.12.2023 № 4006-р выдан: Министерство имущественных отношений Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Постановлением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

		Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". На основании п. 14,15,16 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 76:09-6.1982; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона распределительного газопровода низкого давления и газовые вводы, расположенного: Ярославская обл., рп Некрасовское, ул. Евграфова к д. №№ 4,6,11, ул. Советская к д. №№25,29,33,36-38,40(кв.1;кв.5),41-43,47,47а,49-51,ул.Набережная к д. №24а; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 05.10.2020 № 116 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174			
Кадастровый номер:	76:09:160103:121		

		Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов; Реестровый номер границы: 76:09-6.1440; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: защитная зона объекта культурного наследия Воскресенский собор, 1700-1711 гг., 1825 г.; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 05.10.2020 № 116 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов; Реестровый номер границы: 76:09-6.1441; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: защитная зона объекта культурного наследия Церковь Рождества Богородицы, 1700 г.; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

		сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 11.12.2023 № б/н; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.12.2023 № б/н; сопроводительное письмо от 12.12.2023 № 08/25/4-1948; Содержание ограничения (обременения): Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. ЗОУИТ установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 76:09-6.1830; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона сильного подтопления территорий, прилегающих к р. Солоница в границах рп. Некрасовское Некрасовского района Ярославской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1 % обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)" от 17.08.2020 № 1022-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна) от 17.08.2020г., на приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна): запрещается осуществлять деятельность, создающую угрозы безопасности выполнения полётов над приаэродромной территорией; устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации на территориях подзон. На приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

		использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.; Реестровый номер границы: 76:00-6.769; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ярославль (Туношна); Тип зоны: Приаэродромная территория

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:09:160103:121/1				
Система координат МСК-76				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380744.45	2179794.02	-	-
2	380738.63	2179775.56	-	-
3	380736.95	2179775.93	-	0.1
4	380734.65	2179776.2	-	-
5	380740.36	2179794.31	-	-
1	380744.45	2179794.02	-	-
1	380758.28	2179793.05	-	-
2	380748.03	2179798.75	-	-
3	380748.43	2179800.33	-	0.1
4	380749.43	2179800.89	-	0.1
5	380754.34	2179798.05	-	0.1
6	380758.4	2179795.72	-	0.1
1	380758.28	2179793.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:09:160103:121/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380756.62	2179757.08	-	-
2	380757.61	2179778.7	-	-
3	380756.75	2179778.67	-	-
4	380742.68	2179766.73	-	-
5	380742.57	2179765.14	-	-
6	380746.57	2179763.95	-	-
7	380745.55	2179758.58	-	-
8	380756.62	2179757.08	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:09:160103:121/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380757.61	2179778.7	-	-
2	380757.65	2179779.51	-	-
3	380758.02	2179787.56	-	-
4	380758.4	2179795.72	-	-
5	380754.34	2179798.05	-	-
6	380749.43	2179800.89	-	-
7	380748.43	2179800.33	-	-
8	380746.77	2179793.86	-	-
9	380740.27	2179794.32	-	-
10	380738.37	2179788.86	-	-
11	380737.72	2179786.98	-	-
12	380736.55	2179784.18	-	-
13	380734.26	2179778.67	-	-
14	380733.94	2179776.29	-	-
15	380736.95	2179775.93	-	-
16	380742.64	2179774.69	-	-
17	380743.06	2179772.06	-	-
18	380742.68	2179766.73	-	-
19	380756.75	2179778.67	-	-
20	380757.61	2179778.7	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

28.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131964174	
Кадастровый номер:	76:09:160103:121

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:09:160103:121/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380738.11	2179788.1	-	-
2	380737.72	2179786.98	-	-
3	380736.55	2179784.18	-	-
4	380734.26	2179778.67	-	-
5	380733.94	2179776.29	-	-
6	380735.69	2179776.08	-	-
7	380735.83	2179776.77	-	-
8	380738.93	2179783.33	-	-
9	380742.83	2179781.6	-	-
10	380746.4	2179779.91	-	-
11	380748.14	2179783.51	-	-
12	380747.44	2179783.85	-	-
13	380748.85	2179790.1	-	-
14	380744.95	2179790.98	-	-
15	380743.73	2179785.58	-	-
16	380738.72	2179787.82	-	-
17	380738.11	2179788.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия